

## MODERNIZARE PAVILION MEU - Ob. 401

Denumire parte scrisă:

Caiet de sarcini

Cod (nr. DTP si simbol literar):

5 – 5085 A – CS

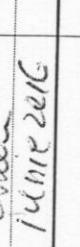
Editia/Actualizarea:

1/0

**PROPRIETATE I.C.N. PITEŞTI**  
Comunicarea informațiilor cuprinse,  
multiplicarea sau difuzarea docu-  
mentului sunt interzise fără acor-  
dul scris al I.C.N. PITEŞTI.

Junie 2016

P-TH-05-6, act. 2

RATEN ICN PITEŞTI				EVIDENȚA ACTUALIZĂRILOR DOCUMENTULUI				Cod document: 5-5085 A - CS		Pagina: 2 Ediția: 1	
Nr. crt.	OPERAȚIA	ORGANIZAȚIA	COMPARTIMENTUL	ACT: (1-Nume, 2-Semnătura, 3-Data)				1	2	2	3
1.	ÎNTOCMIT	RATEN ICN PITEŞTI	Serviciul 6 Proiectare	1	ing. V. Pravă 	2					
2.	VERIFICAT	RATEN ICN PITEŞTI	Serviciul 6 Proiectare	1	c. arh. A. Rizea 	2					
3.	APROBAT	RATEN ICN PITEŞTI	Serviciul 6 Proiectare	1	ing. A. Deaconu 	2					
				1		2					
				2		3					
				3							
					1						
					2						
					3						
						1					
						2					
						3					
							1				
							2				
							3				
								1			
								2			
								3			
									1		
									2		
									3		



<b>RATEN</b> <b>ICN PITEŞTI</b>	<b>CAIET DE SARCINI</b>	<b>5 – 5085 A – CS</b>	<b>Pag. 4</b>
	<b>MODERNIZARE PAVILION MEU - Ob. 401</b>		<b>Ed. 1 Act. 0</b>

## **CUPRINS**

1. Considerații generale
2. Descrierea lucrărilor
3. Descrierea soluțiilor tehnice
4. Standarde de referință, normative
5. Cerințe pentru execuția lucrărilor
6. Măsuri pentru prevenirea situațiilor de urgență
7. Măsuri de sănătate și securitate în muncă
8. Măsuri de protecție a mediului
9. Cerințe privind managementul calității
10. Controale de calitate, verificări și încercări, probe
11. Recepția lucrărilor
12. Condiții impuse de achizitor pentru realizarea lucrării
13. Lista planurilor de bază
14. Centralizatorul cheltuielilor pe obiectiv – formularul F1
15. Centralizatorul cheltuielilor pe categorii de lucrări pe obiecte – formularul F2
16. Lista cu cantități de lucrări pe categorii de lucrări – formularul F3
17. Graficul general de realizare a lucrării – formularul F6

<b>RATEN</b> <b>ICN PITEŞTI</b>	<b>CAIET DE SARCINI</b>	<b>5 – 5085 A – CS</b>	<b>Pag. 5</b>
<b>MODERNIZARE PAVILION MEU - Ob. 401</b>		<b>Ed. 1 Act. 0</b>	

## 1. CONSIDERAȚII GENERALE

Prezenta documentație cuprinde părțile scrise și desenate cu privire la lucrările: „MODERNIZARE PAVILION MEU - Ob. 401”.

Prezentul caiet de sarcini face parte integrantă din documentația pentru atribuirea contractului de achiziție publică și constituie ansamblul cerințelor minime pe baza cărora se elaborează, de către fiecare ofertant, propunerea tehnică și finanțieră și ulterior se vor executa lucrările contractate.

Lucrările ce urmează să fie executate sunt precizate în liste de cantități din prezentul Caiet de sarcini.

Executantul, pe parcursul realizării lucrărilor, va respecta prescripțiile tehnice în vigoare privind tehnologiile de execuție, iar materialele utilizate vor avea caracteristicile prevăzute de standardele în vigoare.

În conformitate cu prevederile legislației în vigoare Clientul va asigura pe tot parcursul executării lucrărilor prin personal de specialitate, urmărind lucrării sub două aspecte:

- cantitativ, în vederea decontărilor;
- calitativ, din punct de vedere tehnic, în vederea respectării Caietului de sarcini.

## 2. DESCRIEREA LUCRĂRILOR

### Date generale privind lucrarea

Situată existentă:

Clădirea MEU are un regim de înălțime P+1E și a fost construită în anii 70 cu funcțiunea de birouri și laboratoare. Finisajele sasului, holului de la intrare, a casei scării, a grupurilor sanitare parter și a încăperilor de la etajul 1 sunt după cum urmează:

### PARTER

*Casă scară principală, hol intrare și sas:*

Tavanul și grinziile: întrucât până în prezent nu s-au făcut reabilitări de finisaje este necesară desfacerea tencuielii întrucât aceasta se desprinde ușor în zonele de îmbinare dintre două elemente

RATEN ICN PITEŞTI	CAIET DE SARCINI	5 – 5085 A – CS	Pag. 6
<b>MODERNIZARE PAVILION MEU - Ob. 401</b>			Ed. 1 Act. 0

de construcție diferite; acestea prezintă și urme datorate infiltrărilor de apă; zugrăvelile se vor reface în totalitate cu vopsea lavabilă, culoare alb;

Tencuiala pereților prezintă degradări la partea superioară datorită infiltrărilor de apă, la rosturi și pe peretele exterior al casei scării; este necesară decaparea acesteia pe zonele afectate; finisajele se vor reface în totalitate.

Prima rampă a scării este închisă lateral cu un perete din tablă. Acesta se va vopsi cu vopsea alchidică de nuanță crem, ce se va alege împreună cu beneficiarul.

Sasul are tâmplărie metalică cu geam simplu; transferul termic fiind forte mare se impune înlocuirea acesteia cu tâmplarie din aluminiu (alb) cu geam termopan. Cele trei uși duble din lemn care fac legătura între holul de la intrare și coridoarele de la parter se vor înlocui cu uși din PVC (alb) în două canate.

#### *Grupurile sanitare:*

Tavanul, grinziile și pereții prezintă deteriorări importante datorită infiltrărilor de apă și necesită decaparea în totalitate a tencuielii; finisajele se vor reface în totalitate astfel: tavanul și grinziile se vor zugrăvi cu vopsea lavabilă, iar pereții se vor placa cu faianță până la cota +2,00 m, iar peste această cotă se vor zugrăvi cu vopsea lavabilă în două straturi. Pardoseala se va hidroizola și se va placa cu gresie. Plăcile ceramice pentru pereți și pardoseală se vor alege împreună cu beneficiarul.

Ușile și ferestrele exterioare ale grupurilor sanitare se vor înlocui cu uși din PVC (alb) și ferestre oscilo-batante din PVC (alb) cu geam termopan.

#### *Biroul 923:*

Ferestrele exterioare nu mai asigură etanșeitatea necesară și se vor înlocui cu ferestre din PVC (alb) cu geam termopan. Se va ține cont de configurația actualei tâmplării pentru armonizarea fațadei.

#### ETAJ

#### *Birouri și laboratoare:*

Pardoseala în încăperi este realizată din covor PVC montat peste mozaic; aceasta prezintă degradări importante și trebuie înlocuită în următoarele încăperi; 904, 905, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 914, 915, 918.

RATEN ICN PITEŞTI	CAIET DE SARCINI	5 – 5085 A – CS	Pag. 7
MODERNIZARE PAVILION MEU - Ob. 401			Ed. 1 Act. 0

Tavanul și pereții prezintă degradări datorită infilațiilor de apă din terasă în încăperile 916, 917 și 907, necesitând decaparea tencuielii pe zonele afectate; finisajele se vor reface în totalitate în aceste încăperi;

Ușile din lemn vor fi înlocuite cu uși din PVC (alb), vitrate la partea superioră pentru următoarele încăperi: 904, 905, 907, 908, 909, 914, 916, 918; ușa exterioară de la capătul corridorului se va înlocui cu o usă în două canate din aluminiu vitrată, iar ușa din aluminiu care face legătura între corridor și casa scării necesită reparații (balamale rupte).

#### **Lucrări prevăzute:**

- lucrări de înlăturare a covorului PVC degradat;
- protejarea ușilor și pardoselilor cu folie de polietilenă;
- lucrări de decapare a zugrăvelilor și tencuielilor deteriorate la pereți și tavane;
- lucrări de tencuieli, gletuire la pereții și la tavane;
- lucrări de zugrăveli, vopsitorii;
- lucrări de refacere a pardoselilor din PVC;
- lucrări de înlocuire a tâmplăriei din lemn cu tâmplărie din PVC și aluminiu;

#### **3. DESCRIEREA SOLUȚIILOR TEHNICE**

Clientul va preda Executantului frontul de lucru și va stabili măsurile necesare pentru prevenirea oricărora accidente, avarii tehnice, incendii, explozii, etc. Se va acorda o atenție sporită la lucrările din apropierea cablurilor electrice și conductelor (solicitând la nevoie asistență tehnică a Clientului).

Executantul va verifica împreună cu Clientul situația reală din teren înainte de începerea lucrărilor. Se vor stabili spațiile de depozitare a materialelor, traseele de evacuare a molozului rezultat în urma lucrărilor, asigurarea utilităților.

Înaintea începerii lucrărilor de finisaje se vor lua toate măsurile de protejare a ușilor și pardoselilor împotriva deteriorării acestora, prin acoperirea lor cu folie PVC lipită cu bandă adezivă.

RATEN ICN PITEŞTI	CAIET DE SARCINI	5 – 5085 A – CS	Pag. 8
<b>MODERNIZARE PAVILION MEU - Ob. 401</b>			Ed. 1 Act. 0

### Tavane

Tencuiala tavanelor se va îndepărta până la fața betonului armat pe toată suprafața afectată de infiltrăriile de apă. Se vor refacă tencuielile, iar mai apoi se va aplica glet pe întreaga suprafață a noilor tencuieli. Gletul se aplică uniform cu ajutorul gletierei de inox. După 24 de ore de la aplicarea gletului se poate începe şlefuirea acestuia folosindu-se hârtie abrazivă.

Zugrăvelile vechi cu humă se vor îndepărta prin spălare cu bidineaua și ulterior prin răzuire cu șpaclul. Molozul rezultat se va transporta în afara clădirii. Este interzisă aruncarea acestuia în vasul de toaletă din grupul sanitar, pentru a evita colmatarea instalației de canalizare.

Zugrăveala se realizează cu vopsea lavabilă în două straturi (culoare alb) pentru tavane și grinzi. Suprafețele ce urmează să fie vopsite trebuie să fie perfect uscate. Înaintea aplicării primului strat de vopsea se va aplica o amorsă pe suprafețele ce urmează să fie vopsite. Nu se aplică straturi succesive decât atunci când stratul anterior s-a aşezat conform recomandărilor producătorului.

### Pereți

Întrucât și pereții sunt afectați de infiltrăriile de apă (la partea superioară), pe aceste zone se va proceda la fel cum s-a specificat la tavane. Pentru zona neafectată de infiltrării, se va decapa stratul vechi de zugrăveală și suprafața se va aduce la un stadiu corespunzător aplicării noii zugrăveli.

Zona adiacentă rampelor scării și podestului intermediar se va vopsi cu vopsea alchidică pe înălțimea de 1.60 m.

Grupurile sanitare de la parter se vor placa cu faianță pe înălțimea de 2 m prin lipire cu mortar-adeziv.

Ordinea de realizare a lucrărilor de curățare, gletuire și zugrăvire, este de la partea superioară către cea inferioară, începând cu tavanele.

### Prdoseli

Pentru montarea covorului PVC se vor parcurge următoarele etape:

- se îndepărtează covorul PVC uzat;
- se pregătește stratul suport prin curățarea tuturor urmelor de impurități;
- se vor realiza reparații locale ale stratului suport acolo unde este necesar;
- în încăperile unde urmează să se monteze covorul PVC, se va asigura un regim climatic cu temperatură peste 16 grade C și umiditatea relativă a aerului de maxim 65%;

<b>RATEN ICN PITEŞTI</b>	<b>CAIET DE SARCINI</b>	<b>5 – 5085 A – CS</b>	<b>Pag. 9</b>
<b>MODERNIZARE PAVILION MEU - Ob. 401</b>			<b>Ed. 1 Act. 0</b>

- se va aplica adezivul atât pe stratul suport cât și pe covorul PVC, respectând instrucțiunile producătorului; după o perioadă de cca. 20 minute de la aplicarea adezivului, se va trece la lipirea covorului prin presare manuală, astfel încât să se evite prinderea de aer sub acesta;
- se va îndepărta orice urmă de adeziv rămasă pe suprafața covorului PVC;
- se vor termosuda rosturile cu șnur PVC;
- se montează plinta PVC de perete, fixată mecanic;

Covorul PVC va fi de tip eterogen cu grosimea totală de 2÷3 mm, clasă de trafic 34-43, rezistență la alunecare R10, culoarea se va alege împreună cu Clientul (standard, ex.: gri, sare și piper).

Gresia ce se va monta în grupurile sanitare va fi antiderapantă.

Executantul are obligația să pună la dispoziția Clientului datele furnizate de producător referitor la modalitatea de curățare și întreținere a finisajelor.

#### **4. STANDARDE DE REFERINȚĂ, NORMATIVE, LEGI**

La lucrările de finisaje precizate în prezentul caiet de sarcini se au în vedere legile, standardele și normativele enunțate mai jos, și nu numai:

- Legea 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările ulterioare;
- Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Norme metodologice de aplicare a Legii 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, aprobate prin Ordinul MDRL nr. 839/2009, cu modificările ulterioare.
- Regulamentul de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, aprobat prin H.G. 273/1994, cu modificările și completările ulterioare;
- Regulament privind conducerea și asigurarea calității în construcții, aprobat prin H.G. nr. 766/1997, cu modificările și completările ulterioare;
- C 56-85 – Normativ pentru verificarea calității și recepția lucrărilor de construcții și instalații aferente;
- Regulament privind protecția și igiena muncii în construcții, aprobat prin ordinul MLPAT nr.9/N/15.03.1993.
- Legea mediului nr. 137 din 1996;
- STAS 790-84: Apa pentru mortare și betoane;

RATEN ICN PITEŞTI	CAIET DE SARCINI	5 – 5085 A – CS	Pag. 10
MODERNIZARE PAVILION MEU - Ob. 401		Ed. 1 Act. 0	

- C17/82 Instrucțiuni tehnice privind compoziția și prelucrarea mortarelor de zidărie și tencuială;
- C3-76: Normativ pentru execuția lucrărilor de zugrăveli și vopsitorii;
- SR EN ISO 4618:2007 Vopsele și lacuri; Termeni și definiții.
- SR ISO 2808-93 Vopseli și Acoperiri. Determinarea grosimii stratului.
- SR ISO 2811-95 Vopseli și Acoperiri. Determinarea masei volumului vopselei.
- HG 925/1995 Îndrumător pentru atestarea tehnico-profesională a Ord. MLPAT nr. 777N/2002 a specialiștilor cu activitate în construcții;
- STAS 9404-81 Construcții civile, industriale și agricole. Schele metalice. Prescripții tehnice de montaj și exploatare;

## 5. CERINȚE PENTRU EXECUȚIA LUCRĂRILOR

Verificarea calității lucrărilor se face în scopul confirmării corespondenței acestora cu Caietul de sarcini și cu prescripțiile tehnice specifice. Controalele de calitate, încercările, verificările și recepțiile lucrărilor se vor face cu respectarea standardelor și normativelor în vigoare.

### *Materialele*

Toate materialele utilizate pentru îndeplinirea contractului vor fi însoțite de certificate de calitate și agremente tehnice din care să rezulte: denumirea, marca producătorului, seria și data fabricației, tipul, cantitatea produselor.

Înaintea comandării și punerii în operă a oricărora materiale, executantul va pune la dispoziția Clientului mostre spre aprobare.

Materialele ce se vor folosi la execuția lucrărilor de finisaje vor fi în concordanță cu prezentul caiet de sarcini și cu standardele menționate. Acestea se vor prepara conform indicației producătorului. Se vor folosi numai materiale compatibile între ele, de preferință de la un singur producător.

RATEN ICN PITEŞTI	CAIET DE SARCINI	5 – 5085 A – CS	Pag. 11
<b>MODERNIZARE PAVILION MEU - Ob. 401</b>			Ed. 1 Act. 0

Având în vedere gama largă de produse existente pe piață, se solicită utilizarea unor mărci consacrate și agrementate în România, ce oferă garanții multianuale asupra neschimbării caracteristicilor. Acestea trebuie să îndeplinească criterii de performanță precum:

- aderență mare la suport;
- putere mare de acoperire a suprafeței suport;
- nu conțin substanțe toxice sau explozive;
- conferă rezistență la curățare după murdărire;
- asigură aspect plăcut.

Orice înlocuire de material se va face numai cu acordul scris al proiectantului.

#### *Condiții de depozitare și manipulare*

Transportul, depozitarea și manipularea materialelor se va face cu respectarea normelor de tehnica securității muncii și conform specificațiilor producătorului. Acestea se vor depozita în spații care să le ferească de agenții climatici ce le pot deteriora (spațiile vor fi puse la dispoziție de către Client.)

#### *Schele*

Schelele folosite în aceste lucrări se vor realiza/asambla conform normelor în vigoare. Executantul se va asigura că toate reglajele necesare vor fi efectuate pentru a asigura stabilitate pe tot parcursul ridicării acesteia. Schelele trebuie să îndeplinească funcțiunile pentru care au fost instalate pe toată durata lucrărilor și să respecte cerințele impuse de norme și reglementări.

#### *Siguranța*

Executantul se va asigura că echipamentele/ustensilele folosite îndeplinesc următoarele:

- sunt în concordanță cu tipul și scopul lucrării la care sunt folosite;
- sunt manevrate de operatori competenți și experimentați;
- sunt întreținute în bune condiții de funcționare pe toată durata lucrărilor.

Pe durata lucrărilor toți operatorii vor purta echipament de protecție individual corespunzător.

RATEN ICN PITEŞTI	CAIET DE SARCINI	5 – 5085 A – CS	Pag. 12
<b>MODERNIZARE PAVILION MEU - Ob. 401</b>		Ed. 1	Act. 0

### ***Curățirea șantierului***

Executantul va îndepărta toate materialele rezultate ca moloz de pe amplasament și se vor transporta în locurile aprobate pentru acest scop.

Executantul trebuie să respecte următoarele:

- să curețe în fiecare zi și să îndepărteze molozul de pe șantier;
- să nu permită arderea resturilor rezultate;
- să nu arunce molozul de la ferestre sau alte părți ale clădirii; din când în când se udă molozul sau alte materiale care produc praf;
- să îndepărteze de pe șantier tot surplusul de material odată cu progresul lucrărilor.

La finalizarea lucrărilor toate uneltele care aparțin Executantul se vor lua de pe șantier.

## **6. MĂSURI PENTRU PREVENIREA SITUAȚIILOR DE URGENȚĂ**

Pentru prevenirea și situațiilor de urgență se vor respecta toate normele legale în vigoare și în special:

- Plan de prevenire și protecție RENAT ICN;
- Ordinul MAI 163/28.02.2007 – Prevenirea și stingerea incendiilor;
- Ordinului MAI nr. 166/2010 pentru aprobarea Dispozițiilor generale privind apărarea împotriva incendiilor la construcții și instalațiile aferente
- Ordinul 1312/22.05.2006 – Aprobarea normelor metodologice de avizare și autorizare privind aprobarea și stingerea incendiilor;
- Legea nr. 307/2006 Apărarea împotriva incendiilor;
- Normativ P118/2013- Normativ de siguranță la foc a construcțiilor;
- C-300/94 – Normativ de prevenire și stingere a incendiilor pe durata executării lucrărilor de construcții și instalații aferente;
- H.G. nr.51/1992, privind unele măsuri pentru îmbunătățirea activității de prevenire și stingere a incendiilor, cu modificările și completările din H.G.nr.71/1996, 571/98 și 678/98;
- Legea nr. 481/2004 privind protecția civilă;

RATEN ICN PITEŞTI	CAIET DE SARCINI	5 – 5085 A – CS	Pag. 13
<b>MODERNIZARE PAVILION MEU - Ob. 401</b>			Ed. 1 Act. 0

- Normativ din 08.07.2004, publicat in MO partea I nr. 702/2006, privind elaborarea planurilor de apărare în cazul producerii unui dezastru provocat de seisme și/sau alunecări de teren;
- Norme privind organizarea și asigurarea activităților de evacuare în situații de urgență aprobată prin Ordinul nr. 1184/2006 al Ministerului Administrației și Internelor;
- Norme generale de protecție împotriva incendiilor la proiectarea și realizarea construcțiilor și instalațiilor aprobată prin HG nr.290/16.08.1997;
- Norme generale de prevenire și stingere a incendiilor aprobată cu Ordinul I comun al Ministerului de Interne și al Ministerului Lucrărilor Publice și Amenajării Teritoriului nr.381/1279/MC/1994;

Executantul este obligat să instruiască angajații săi la locul de muncă și să țină seama de calificarea profesională și de modul cum fiecare muncitor poate să-și însușească noțiunile din instructajul făcut, încât să poată folosi fără pericol instalațiile, utilajele, sculele și uneltele la locul de muncă unde este repartizat, insistând în special asupra accidentelor provenite din nerespectarea instructajului, dându-se exemple concrete.

Nu se va primi la lucru nici un angajat fără a avea instructajul de prevenire a situațiilor de urgență, făcut, însușit și consemnat în scris. Obligația efectuării instructajului o au cei ce organizează, controlează și conduc procesele de muncă.

Ori de câte ori un angajat este mutat de la un loc de muncă la altul, i se va face instructajul la nou loc de muncă, chiar dacă este aceiași unitate.

Executantul va prelucra cu angajații săi măsurile enumerate mai sus ținând cont și de Planul de măsuri de protecție și prevenire al RATEN-ICN Pitești, în vederea asigurării executării lucrărilor în bune condiții de calitate, fără accidente.

## 7. MĂSURI DE SĂNĂTATE ȘI SECURITATE ÎN MUNCĂ

La întocmirea prezentei documentații s-au respectat prevederile din următoarele legi și norme de protecție a muncii :

- Legea nr.319/2006 – Legea securității și sănătății în muncă și H 1425 – Norme de aplicare a Legii 319;
- Norme generale de protecția muncii – 2003;
- Norme departamentale de protecția muncii în vigoare;

<b>RATEN ICN PITEŞTI</b>	<b>CAIET DE SARCINI</b>	<b>5 – 5085 A – CS</b>	<b>Pag. 14</b>
<b>MODERNIZARE PAVILION MEU - Ob. 401</b>			<b>Ed. 1 Act. 0</b>

Pe parcursul desfăşurării lucrărilor atât Executantul cât şi Clientul au obligaţia să ia toate măsurile obligatorii în vederea evitării şi înlăturării oricărui pericol de accident. La executarea lucrărilor prevăzute în documentaţie se va ţine seama de prevederile următoare:

- Regulament privind protecţia şi igiena muncii în construcţii – avizat de MLPAT cu nr.9/N/15.03.1993;
- Norme generale de protecţia muncii elaborate de MMSS cu ord.nr.508/903/2002;
- Norme specifice de securitate a muncii pentru lucru la înălţime, aprobată cu ord.nr.235/95, modificată de ord.504/2004 de Ministerul Muncii şi Protecţiei sociale, respectiv precizările de la pct. 2.6 din Norme generale de Protecţia muncii, aprobată în 1998 referitoare la lucru la înălţime şi detalierea acestora în “Norme specifice de securitate a muncii pentru lucru la înălţime”;
- SR OHSAS 18001:2004, Sisteme de management al sănătăţii şi securităţii ocupaţionale. Specificaţie;
- SR OHSAS 18002:2004, Sisteme de management al sănătăţii şi securităţii ocupaţionale. Linii directoare pentru implementarea OHSAS 18001;
- Implementarea Sistemului de management al securităţii şi sănătăţii în muncă, 2003- Steluţa Nisipeanu, Raluca Stepa;
- Evaluarea riscurilor de accidentare şi îmbolnăvire profesională, Suport de curs, 2006: Gabriel Băbuţ;
- Legea 53/2003 – Codul Muncii, cu modificările şi completările ulterioare;
- Legea nr. 467/ 2006, privind stabilirea cadrului general de informare şi consultare a angajaţilor;
- Legea nr. 346/2002 privind asigurarea pentru accidente si boli profesionale;
- Ordinul nr. 450/825 din 06.06.2006 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 346/2002;
- Ordinul MMSSF nr. 3/2007 privind aprobarea Formularului pentru înregistrarea accidentului de munca – FIAM;

Măsurile enumerate nu au caracter limitativ, Clientul având obligaţia stabilirii şi realizării lucrărilor de execuţie în deplină securitate a muncii.

<b>RATEN ICN PITEŞTI</b>	<b>CAIET DE SARCINI</b>	<b>5 – 5085 A – CS</b>	<b>Pag. 15</b>
	<b>MODERNIZARE PAVILION MEU - Ob. 401</b>		<b>Ed. 1 Act. 0</b>

## **8. MĂSURI DE PROTECȚIE A MEDIULUI**

- Legea protecției mediului nr. 137/1995;
- Legea nr. 159/1999 pentru completarea legii protecției mediului;
- Legea 249/2003 privind aprobarea OU nr. 91/2002 pentru modificarea și completarea legii protecției mediului nr. 137/1995;
- Ordinul nr. 756/1997 pentru aprobarea regulamentului privind evaluarea poluării mediului;
- SR EN ISO 14001:2005, Sisteme de Management de Mediu. Cerințe cu ghid de utilizare;
- SR ISO 14004:2005, Sisteme de management de mediu. Linii directoare referitoare la principii, sisteme și tehnici de utilizare;
- Ordonanța de urgență nr. 78/ 2000, privind regimul deșeurilor;
- HG nr. 856/ 2002, privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase;
- HG 621/ 2005, privind gestionarea ambalajelor și a deșeurilor de ambalaje.
- OUG 195/2005 aprobată și modificată prin Legea 265/2006 privind Protecția Mediului, art. 28, 31, 48, 58, 64, 94, 95, 96, 98 referitoare la obligațiile persoanelor fizice și juridice în aspecte privind protecția mediului;
- OUG 68/2007 privind răspunderea de mediu cu referire la prevenirea și repararea prejudiciului asupra mediului;
- Ordin CNCAN nr. 56 / 2004 pentru aprobarea Normelor fundamentale pentru gospodărirea în siguranță a deșeurilor radioactive.

Executantul va asigura următoarele măsuri:

- evacuarea deșeurilor se va face în locuri stabilite de către ICN Pitești;
- se va asigura încadrarea mijloacelor de transport auto și utilajele folosite la execuția lucrărilor, în normele legale de poluare fonică și chimică, această condiție fiind criteriu de evaluare a protecției mediului;
- deșeurile rezultate din desfacerea finisajelor vor fi evacuate normal

<b>RATEN ICN PITEŞTI</b>	<b>CAIET DE SARCINI</b>	<b>5 – 5085 A – CS</b>	<b>Pag. 16</b>
<b>MODERNIZARE PAVILION MEU - Ob. 401</b>		<b>Ed. 1</b>	<b>Act. 0</b>

## **9. CERINȚE PRIVIND MANAGEMENTUL CALITĂȚII**

Activitățile de construcții – montaj și execuție pe șantier vor respecta prevederile Legii 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările ulterioare.

## **10. CONTROALE DE CALITATE, VERIFICĂRI, ÎNCERCĂRI ȘI PROBE**

Respectarea condițiilor de calitate este controlată în primul rând de șefii formațiilor de lucru și de personalul desemnat cu coordonarea și asigurarea calității lucrărilor de execuție.

Pentru lucrările care au caracter de lucrări ascunse, calitatea lor se va verifica de către Client împreună cu Executantul, pe măsura execuției lor, încheindu-se procese verbale de lucrări ascunse care să confirme:

- calitatea materialelor folosite;
- succesiunea corectă a operațiilor;
- respectarea tehnologiei de execuție.

Verificarea calității lucrărilor se va face în scopul confirmării corespondenței acestora cu prevederile prezentului Caiet de sarcini, cu prescripțiile tehnice specifice în limitele indicatorilor de calitate și abaterilor admisibile prevăzute de acestea. Astfel, se efectuează verificări:

- înainte de începerea lucrărilor pentru materialele ce se pun în operă;
- pe parcursul execuției, pentru toate categoriile de lucrări înainte ca ele să devină ascunse prin acoperirea cu alte lucrări sau elemente de construcție;
- la terminarea unor faze de lucru.

Este interzis a se executa lucrări care să împiedice sau să ascundă defecte ale structurii de rezistență, sau care să împiedice repararea corectă sau consolidarea acestora.

## **11. RECEPȚIA LUCRĂRILOR**

Recepția lucrărilor de construcții și instalații se realizează în două etape:

- recepția la terminarea lucrărilor;
- recepția finală, după expirarea perioadei de garanție.

<b>RATEN</b> <b>ICN PITEŞTI</b>	<b>CAIET DE SARCINI</b>	<b>5 – 5085 A – CS</b>	<b>Pag. 17</b>
<b>MODERNIZARE PAVILION MEU - Ob. 401</b>		<b>Ed. 1 Act. 0</b>	

Recepția se efectuează conform Legii nr.10/95 privind calitatea în construcții, a hotărârii 273/1994 - „Regulamentul de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora” și a altor reglementări specifice.

Clientul va convoca comisia de recepție în urma comunicării de către Executant a terminării lucrărilor prevăzute în contract printr-un document scris.

Prin recepționarea lucrărilor de construcții-montaj, Executantul rămâne numai cu obligația eventualelor completări și remedieri, stabilite prin procesul-verbal de recepție sau ivite ulterior, ca urmare a unor vicii ascunse, respectiv cu răspunderea realizării probelor de garanție.

## **12. CONDIȚII IMPUSE DE ACHIZITOR PENTRU REALIZAREA LUCRĂRII**

➤ **Executantul va prezenta:**

- tehnologii proprii pe baza procedurilor de asigurare a calității conform manualului propriu al calității;
- certificate de calitate și alte documente care să ateste conformitatea materialelor;
- certificate de atestare pentru personalul implicat în execuția lucrărilor;
- graficul de execuție a lucrărilor conform listei de lucrări;

➤ **Executantul va asigura:**

- execuția lucrărilor conform standardelor în vigoare, a documentației tehnice, respectându-se prevederile caietului de sarcini;
- personal calificat de execuție a lucrărilor;
- remedierea – fără plată a tuturor lucrărilor efectuate cu deficiențe și abateri de la documentații, standarde, prescripții tehnice;
- utilajele, echipamentele și materialele necesare pentru realizarea lucrărilor;
- evacuarea deșeurilor provenite din activitatea de șantier se va face în locuri stabilite împreună cu reprezentanții ICN Pitești.

<b>RATEN ICN PITEŞTI</b>	<b>CAIET DE SARCINI</b>	<b>5 – 5085 A – CS</b>	<b>Pag. 18</b>
<b>MODERNIZARE PAVILION MEU - Ob. 401</b>			<b>Ed. 1 Act. 0</b>

➤ **Executantul va respecta :**

- condițiile de acces pe platforma RATEN ICN a personalului, a mijloacelor de transport și a materialelor;
- condițiile de transport, depozitare și manipulare a materialelor;
- normele de protecție a muncii și prevenire a situațiilor de urgență stabilite prin convenție, anexate la contract; executantul răspunde singular de orice eveniment, accident produs în legătură cu lucrarea, începând din momentul preluării amplasamentului până la recepția la terminarea lucrărilor;
- prescripțiile tehnice ale standardelor în vigoare, documentația tehnică pusă la dispoziție de Client pentru realizarea lucrării.

➤ **Alte condiții de respectat:**

- pentru lucrările suplimentare ce pot să apară în timpul execuției, se va solicita acordul Clientului;
- durata maximă de execuție a lucrărilor este de 60 de zile calendaristice;
- dacă în urma verificărilor se constată că lucrările nu sunt corespunzătoare, Clientul va dispune executarea de remedieri locale sau refacerea lucrărilor după caz;
- Executantul va repara pe cheltuiala proprie, orice deteriorare adusă Clientului în timpul lucrărilor contractate; dacă vor fi necesare despăgubiri acestea vor fi suportate de către Executant.

➤ **Asigurarea calității, recepția:**

- execuția lucrării se face în sistem de asigurare a calității conform SR EN ISO 9001/2008;
- recepția lucrărilor se face conform H.G.R.273/1994 cu modificările și completările ulterioare;
- înainte de semnarea contractului, ofertantul va prezenta Clientului planul propriu al calității:
  - descrierea sistemului calității aplicat la lucrare;
  - proceduri aferente sistemului calității;
  - proceduri tehnice de execuție specifice lucrării.

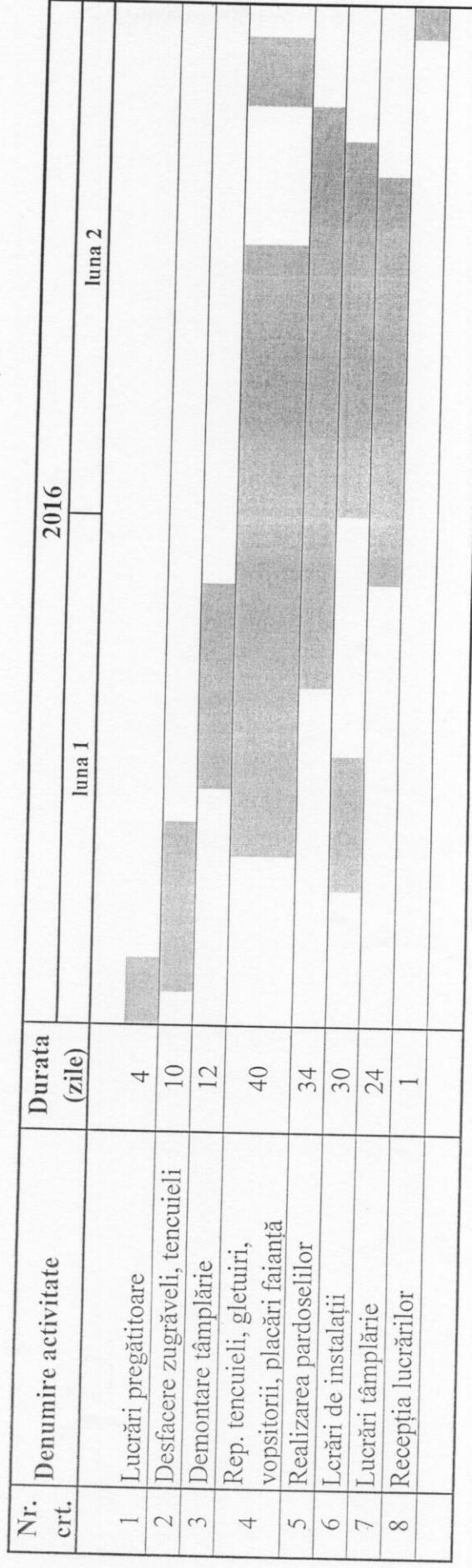
RATEN ICN PITEŞTI	CAIET DE SARCINI	5 – 5085 A – CS	Pag. 19
MODERNIZARE PAVILION MEU - Ob. 401			Ed. 1 Act. 0

### 13. LISTA PLANURILOR DE BAZĂ

1. Planşa 1 – Plan corp A, cota ±0.00
2. Planşa 2 – Plan corp A, cota +3.60
3. Planşa 3 – Plan grupuri sanitare

RATEN		CAIET DE SARCINI	5 - 5085 A - CS	Pag. 29
ICN PITESTI	MODERNIZARE PAVILION MEU - Ob. 401		Ed. 1 Act. 0	

**17. GRAFICUL GENERAL DE REALIZARE A LUCRĂRII – FORMULARUL F6**



Compartiment elaborator: Serviciul 6 Proiectare

**MODERNIZARE PAVILION MEU**  
**Instalații sanitare**

Nr. lucrare: 5-5085

**Comandă:** 1407/25.01.2016  
**Client :** RATEN - ICN Pitești  
**Faza:** CS  
**Ed. /Act.:** 1/0

**Compartiment elaborator:** Serv.6 Proiectare

**Sef serviciu 6:** IDT III Alina DEACONU *cfd*

**Responsabil lucrare:** IDT II Gabriela PÂRVU *&*

**PROPRIETATE I.C.N. PITEŞTI**  
Comunarea informațiilor cuprinse,  
multiplicarea sau difuzarea documentului sunt interzise fără acordul scris al I.C.N. PITEŞTI.

Iunie 2016

RATEN ICN			EVIDENTA ACTUALIZARILOR DOCUMENTULUI			Cod document: 5-5085-S-SCS		Pagina: 2 Editia : 1	
Nr. crt.	OPERATIA	ORGANIZATIA	COMPARTIMENTUL	ACT.: (1-Nume, 2-Semnatura, 3-Data)		1	2	3	
1.	INTOCMIT	RATEN ICN	Serviciul Proiectare	1 ing.G.Pârvu 2  3 iun. 2016					
2.	VERIFICAT	RATEN ICN	Serviciul Proiectare	1 ing. V. Cojocaru 2  3 iun. 2016					
3.	APROBAT	RATEN ICN	Serviciul Proiectare	1 ing. A. Deaconu 2  3 iun. 2016					
				1					
				2					
				3					
					1				
					2				
					3				
						1			
						2			
						3			
							1		
							2		
							3		

RATEN ICN	Caiet de sarcini	5-5085-S-CS	Pag. 4
<b>MODERNIZARE PAVILION MEU – Instalații sanitare</b>			Ed. 1 Act.0

## **CUPRINS**

1. Considerații generale
2. Descrierea lucrărilor
3. Descrierea soluțiilor tehnice
4. Standarde de referință, normative
5. Cerințe pentru execuția lucrărilor
6. Măsuri de prevenirea situațiilor de urgență
7. Măsuri de sănătate și securitate în muncă
8. Măsuri de protecția mediului
9. Cerințe privind managementul calității
10. Controale de calitate, verificări, încercări
11. Condiții impuse de achizitor pentru realizarea lucrării
12. Centralizator pe categorii de lucrari (F2)
  - 12.1. Lista cu cantitati de lucrari (F3)
  - 12.2. Lista cu utilaje si echipamente (F4)
13. Graficul general de realizarea lucrării
14. Nominalizarea planșelor care guvernează lucrarea
15. Program de control al calității lucrărilor

RATEN ICN	Caiet de sarcini	5-5085-S-CS	Pag. 6
<b>MODERNIZARE PAVILION MEU – Instalații sanitare</b>		Ed. 1 Act.0	

#### 4. STANDARDE DE REFERINȚĂ, NORMATIVE

I9-2013 – Normativ pentru proiectarea și executarea instalațiilor sanitare.

NP-084-03–Normativ privind proiectarea, executarea și exploatarea instalațiilor sanitare și a sistemelor de alimentare cu apă și canalizare, utilizând conducte din mase plastice.

Legea nr. 10/1995, privind calitatea în construcții.

HGR nr. 273/1994 privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrarilor de construcții.

HGR nr. 766/1997 - Hotărârea pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții.

I9/1-1997 – Normativ pentru exploatarea instalațiilor sanitare.

C-56 – Normativ pentru verificarea calității și recepția lucrarilor de construcții și instalații aferente acestora.

Norme specifice de securitate a muncii pentru lucrari de instalații tehnico-sanitare și de încalzire, ed. 1996.

STAS 1478/90 – Instalații sanitare. Alimentarea cu apa la construcții civile și industriale. Prescripții generale.

STAS 1504/85 – Instalații sanitare. Distanțe de amplasare a obiectelor sanitare, armaturilor și accesoriilor lor.

STAS 1795/87–Instalații sanitare. Canalizare interioara. Prescripții fundamentale de proiectare.

STAS 7656/90 - Țevi din oțel, sudate longitudinal pentru instalații.

#### 5. CERINȚE PENTRU EXECUTAREA LUCRARILOR

Lucrarile se vor executa cu respectarea prevederilor din normativele și STAS-urile mai sus menționate cât și cu cele din prezentul Caiet de Sarcini.

##### 5.1 Montarea conductelor

Conductele care se înlocuiesc se vor monta pe traseele existente, păstrându-se pantele, astfel încât să fie asigurată aerisirea și golirea completă (panta min. 10/00)

RATEN ICN	Caiet de sarcini	5-5085-S-CS	Pag. 8
<b>MODERNIZARE PAVILION MEU – Instalații sanitare</b>		Ed. 1 Act.0	

- Normativ din 08.07.2004, publicat in MO partea I nr. 702/ 2006, privind elaborarea planurilor de apărare în cazul producerii unui dezastru provocat de seisme și/sau alunecări de teren;
- Norme privind organizarea și asigurarea activităților de evacuare în situații de urgență aprobată prin Ordinul nr. 1184/2006 al Ministerului Administrației și Internelor;
- Norme generale de protecție împotriva incendiilor la proiectarea și realizarea construcțiilor și instalațiilor aprobată prin HG nr.290/16.08.1997;
- Norme generale de prevenire și stingere a incendiilor aprobată cu Ordinul I comun al Ministerului de Interne și al Ministerului Lucrărilor Publice și Amenajării Teritoriului nr.381/1279/MC/1994;
- Norme de pază împotriva incendiului (Legea 32/1968 și HG 51/1992)

## 7. MĂSURI DE SĂNĂTATE ȘI SECURITATE ÎN MUNCĂ

La întocmirea prezentei documentații s-au respectat prevederile din următoarele norme de protecția muncii :

- Legea nr.319/2006 – Legea securității și sănătății în muncă și H 1425 – Norme de aplicare a Legii 319;
- Legea nr.90/1996 privind protecția muncii și Normele Metodologice de aplicare;
- Norme generale de protecția muncii – 2003;
- Norme departamentale de protecția muncii în vigoare.

Pe parcursul desfășurării lucrărilor atât executantul cât și beneficiarul au obligația să ia toate măsurile obligatorii în vederea evitării și înlăturării oricărui pericol de accident.

La executarea lucrărilor prevăzute în documentație, se va ține seama de prevederile din „Regulamentul privind protecția și igiena muncii în construcții”, aprobat cu ordinul nr.9/N/15.03.1993 al Ministerului Lucrărilor Publice și Amenajării Teritoriului:

- Norme generale de protecția muncii elaborate de MMSS cu ord.nr.508/903/2002;
- Norme specifice de securitate a muncii pentru lucrul la înălțime, aprobată cu ord.nr.235/95, modificat de ord.504/2004 de Ministerul

RATEN ICN	Caiet de sarcini	5-5085-S-CS	Pag. 10
<b>MODERNIZARE PAVILION MEU – Instalații sanitare</b>		Ed. 1	Act.0

- Ordonanța de urgență nr. 78/ 2000, privind regimul deșeurilor;
- HG nr. 856/ 2002, privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase;
- OUG nr. 16/ 2001, privind gestionarea deșeurilor industriale reciclabile;
- HG 621/ 2005, privind gestionarea ambalajelor și a deșeurilor de ambalaje.

## 9. CERINȚE PRIVIND MANAGEMENTUL CALITĂȚII

Activitatea de construcții – montaj și execuție pe șantier vor respecta prevederile legii nr.10 privind calitatea în construcții.

Regulamentul privind conducerea și asigurarea calității în construcții și instalații aferente acestora, aprobat prin HG 766/1998.

Regulamentul de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, aprobat prin HG 273/1994.

Instrucțiuni privind stabilirea și verificarea clasei de calitate a îmbinărilor sudate la conducte din oțel I27.

SR EN ISO 9001-2008 Sisteme de management al calității. Cerințe.

## 10. CONTROALE DE CALITATE, VERIFICĂRI, ÎNCERCĂRI

### 10.1. Materiale și echipamente

Pentru instalațiile de apă potabilă și de incendiu, se vor folosi:

- țevi de oțel carbon OL32, sudate longitudinal, pentru instalații, zincate, în execuție obișnuită, filetate STAS 7656/90.
- fittinguri din fontă maleabilă, zincate, filetate STAS SR EN 10242:2003.
- robineti

Pentru montarea rețelei se folosesc teuri, coturi, reducții, etc. Robinetele de închidere sunt robinete cu ventil sau cu sferă.

Pentru instalațiile de canalizare care se înlocuiesc, se folosesc :

- țevi din policlorură de vinil neplastifiată PVC-U – SR ISO 161-1:2008 pentru canalizarea menajeră.

Materialele utilizate la execuția instalației vor avea caracteristicile și toleranțele prevăzute în standardele de stat sau în prescripțiile tehnice ale producătorilor interni sau externi și vor satisface cerințele tehnice cerute în proiect.

RATEN ICN	Caiet de sarcini	5-5085-S-CS	Pag. 12
<b>MODERNIZARE PAVILION MEU – Instalații sanitare</b>		Ed. 1 Act.0	

posibilitatea de spălare completă a suprafeței utile. Obiectele sanitare să fie întregi, necrăpate, fară fisuri, să aibă culoare uniformă, să nu aibă pete, glazuri sau smalț sărit.

Accesoriile pentru obiectele sanitare (etajere, suport hârtie, etc.) trebuie să îndeplinească condițiile pentru calitate.

#### 10.3. Depozitare și manipulare

Păstrarea materialelor pentru instalații se face în depozitele de materiale ale șantierului, cu respectarea măsurilor de prevenire și stingere a incendiilor și în conformitate cu instrucțiunile furnizorului.

Materialele de instalații asupra căroră condițiile atmosferice nu au influență nefavorabilă pe durata depozitării, se depozitează în aer liber, în stive sau rastele, pe platforme betonate sau balastate, special amenajate în acest scop, cu respectarea normelor specifice de tehnica securității muncii.

Materialele ce pot fi deteriorate de agenți climatici (armături mari) se depozitează sub șoproane și se acoperă cu prelate sau folie de polietilenă.

Materialele ce se deteriorează la umiditate sau radiație solară (armături fine, fittinguri, produse din materiale plastice, etc.) se păstrează în magazii închise, în rastele.

Manipularea materialelor se va face cu respectarea normelor de tehnica securității muncii și în aşa fel încât să nu se deterioreze. Se va da o atenție deosebită materialelor casante sau ușor deformabile.

### 11. CONDIȚII IMPUSE DE ACHIZITOR PENTRU REALIZAREA LUCRĂRII

- Executantul va prezenta :
  - certificate de calitate și alte documente pentru materiale, piese de schimb și alte furnituri asigurate de executant;
- Ofertantul va prezenta graficul de executare al lucrărilor conform listei de lucrări:
  - tehnologii proprii pe baza procedurilor de asigurare a calității conform manualului propriu al calității;
  - certificatele de aprobare pentru sisteme de management integrat: calitate, mediu și sănătatea și securitatea muncii.
- Executantul asigură:
  - execuția lucrărilor conform standardelor în vigoare, a documentației tehnice, respectându-se prevederile caietului de sarcini;

RATEN ICN	Caiet de sarcini	5-5085-S-CS	Pag. 14
<b>MODERNIZARE PAVILION MEU – Instalații sanitare</b>		Ed. 1 Act.0	

afferente sistemului calității, liste proceduri tehnice de execuție specifice lucrării;

- după terminarea lucrărilor, înainte de recepție, la terminarea lucrărilor, executantul va întocmi și va prezenta responsabilului achizitorului cu asigurarea calității „Dosarul de trasabilitate”, care va conține toate documentele care atestă calitatea lucrărilor executate (după caz, procese verbale și buletine de probe, de control, de recepție, certificate de calitate materialele aferente lucrărilor, desenele tuturor modificărilor față de documentație, alte documente și informații solicitate de achizitor, etc.).

RATEN ICN	CAIET DE SARCINI ICN	5-5085-S-CS	Pag.
	MODERNIZAREA PAVILION MEU-INSTALATII SANITARE		Ed. 1 Act.0

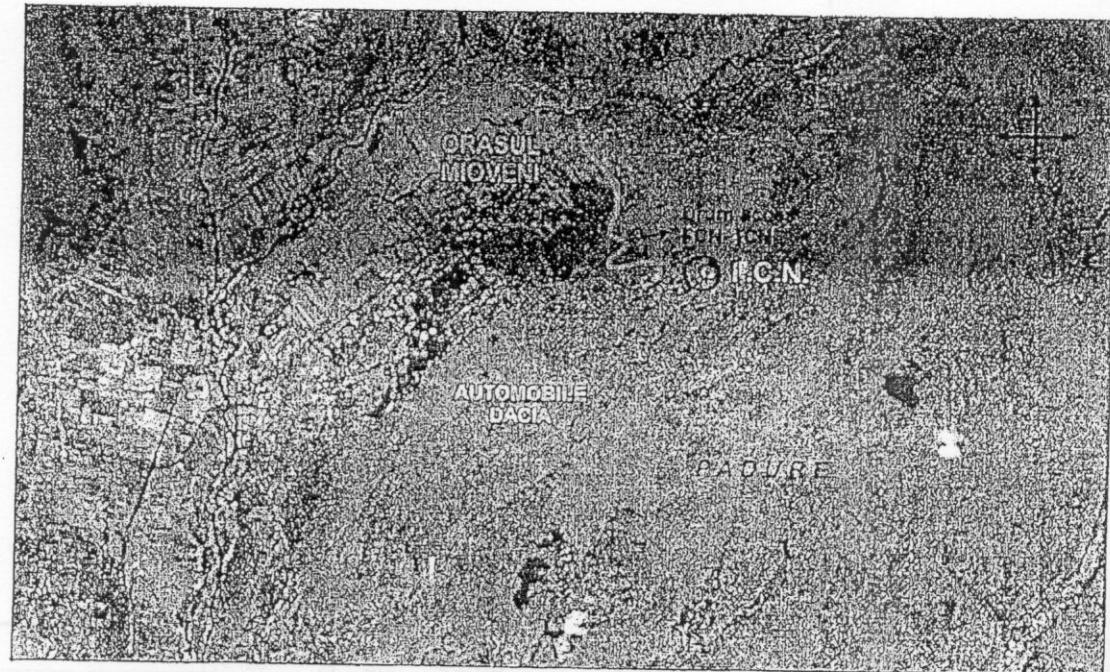
### **13. GRAFICUL GENERAL DE REALIZARE A LUCRĂRII**

RATEN ICN	Caiet de sarcini	5-5085-S-CS	Pag.
<b>MODERNIZARE PAVILION MEU – Instalații sanitare</b>			Ed. 1 Act.0

#### **14. NOMINALIZAREA PLANSELOR CARE GUVERNEAZA LUCRAREA**

1. Plan de încadrare în zona 4-5-5085S-1
2. Instalații sanitare - Plan 3-5-5085S-2
3. Instalații sanitare - Schemă 3-5-5085S-3

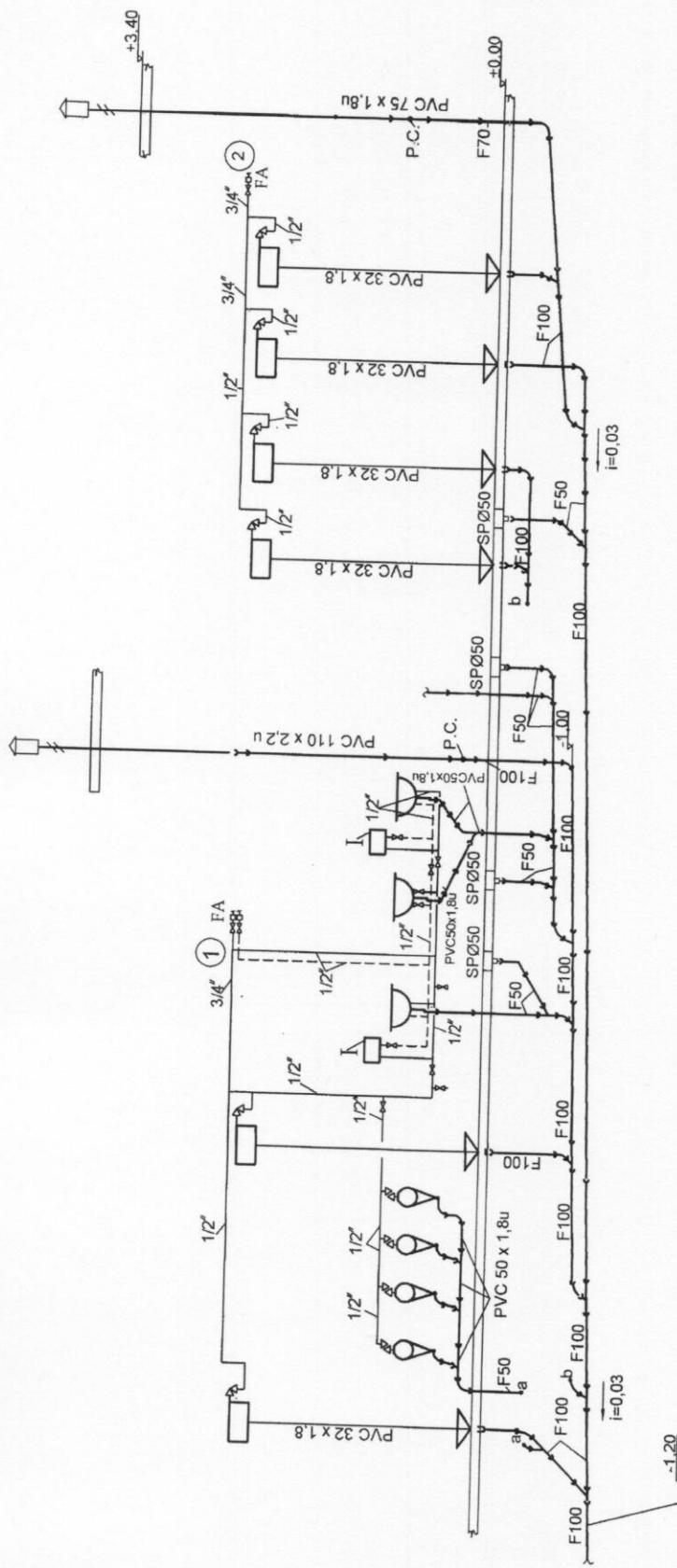
Numărul planșelor care guvernează lucrarea	Conținutul planșelor care guvernează lucrarea	Exemplificare cu planșe	Număr
4-5-5085S-1	Plan de încadrare în zona 4-5-5085S-1	Exemplificare cu planșe	1
3-5-5085S-2	Instalații sanitare - Plan 3-5-5085S-2	Exemplificare cu planșe	2
3-5-5085S-3	Instalații sanitare - Schemă 3-5-5085S-3	Exemplificare cu planșe	3



**PROPRIETATE I.C.N. PITESTI**  
Comunicarea informatiilor cuprinse,  
multiplicarea sau difuzarea documentului  
sunt interzise fara acordul scris al  
**I.C.N. PITESTI**

Proiectat	ing.G.Parvu	<i>S. Crulus</i>								
Desenat	J.Scarlat	<i>Crulus</i>								
Verificat	ing.V.Cojocaru	<i>S.C.</i>	-							
Ctr. STAS	ing.G.Parvu	<i>S.C.</i>								
Aprobat	ing.A.Deaconu	<i>S.C.</i>	Masa: -							
RATEN - I.C.N.PITESTI Serv.6 Proiectare			-	PLAN DE INCADRARE IN ZONA						
			Data: iun.2016							

4-5-5085-S-1



**LEGENDA:**

- conducta apa rece;
- - - conducta apa calda
- - - conducta canalizare;
- - incalzitor electric instant;
- ~~~~~ - filtru anticalcar.

**NOTA**  
Desenul se citeste impreuna cu pl. 3-5-5085 S-2

**PROPRIETATE ICN, PITESTI**  
Comunicarea informatiilor cu privire  
la utilizarea sau difuzarea documenta-  
rii este interzisa fara acord  
scris al I.C.N. PITESTI

**3-5-5085 S-3**

**INSTALATII SANITARE**  
**SCHEMA**

Data: Mai 2016

Proiectat	Ing. G. Parvu
Desenat	J. Scarlat
Verificat	Ing. V. Cojocaru
Controllat	Ing. G. Zahiu
Aprobat	Ing. A. Deaconu
	Masa netă: -

**RATEN - ICN PITESTI**  
Serviciul 6 Proiectare